

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

№ 10

г. Набережные Челны

« 20» сентября 2023 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Набережные Челны, ул.Хади Такташа, д.2 (19/24)

Форма проведения голосования: годовое (внеочередное), очно - заочное голосование

Время проведения: 18.00

Место проведения общего собрания: г.Набережные Челны, ул. ул.Хади Такташа, д.2 (19/24)2 подъезд

Место хранения протокола: ООО «Виллой»

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений –
ООО «Виллой» ОГРН 1031616006762

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 6847,40 кв.м.

Общее количество голосов в многоквартирном доме - 6847,40 голосов

Площадь многоквартирного, находящегося в собственности граждан - 6839,20 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящегося в собственности юр. Лиц - 8,20 кв.м.

Площадь МКД, находящегося в государственной (муниципальной) собственности – 0 кв.м.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 5072,1 голосов

Собственники (представители собственников)нежилых помещений 00,00 голосов

Всего присутствовало – собственников (представителей собственников), обладающих 71,19% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

гл. инженер ООО «Виллой» Нуреев В.Ж., начальник ПТО ООО «Виллой» Раупов А.М.

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:

Кворум собрания имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие результатов работ по капитальному ремонту, выполненных генеральным подрядчиком в рамках региональной адресной программы.
3. Определение лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и «или» выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
4. Утверждение места хранения протокола и решений собственников.
5. Утверждение способа доведения итогов голосования до собственников.

1. **По первому вопросу** повестки дня слушали Кузнецову О.С. о рабочих органах собрания, а именно о секретаре и о формировании счетной комиссии.

Предложено: следующие кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии Кильдюшева Л.В., Карманова З.Ф., Котов В.Б., Кузнецова О.С.

Самоотводов не поступало.

Голосовали по каждой кандидатуре, из числа голосовавших: за 100%, против нет, воздержались нет.

Решение по первому вопросу повестки дня принято (не принято).

Общее собрание постановило избрать:

Председателем собрания – Котов В.Б.

Секретарем собрания – Кузнецова О.С.

Счетную комиссию в количестве двух человек в составе: Кильдюшова Л.В., Карманова З.Ф.

2. По второму вопросу повестки дня слушали Котова В.Б.

Предложено: Принять результаты работы по капитальному ремонту, выполненной генеральным подрядчиком в рамках региональной адресной программы в 2023 году по следующим видам работ.

1. Разработка ПСД – 189873,3 рублей
2. Технадзор – 80281,4 рублей
3. Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения – 2971947,59 рублей

Голосование: за 100%, против нет, воздержались нет.

Решение по второму вопросу повестки дня принято (не принято).

Общее собрание постановило: Принять результаты работы по капитальному ремонту, выполненной генеральным подрядчиком в рамках региональной адресной программы в 2023 году, по следующим видам работы:

1. Разработка ПСД – 189873,3 рублей
2. Технадзор – 80281,4 рублей
3. Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения – 2971947,59 рублей

3. По третьему вопросу повестки дня слушали – Котова В.Б.

Предложено: лицом, которое от имени всех собственников помещения МКД уполномоченно участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, определить Котова В.Б.

Голосование: за 100%, против нет, воздержались нет.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято (не принято).

Лицом, которое от имени всех собственников помещения МКД уполномоченно участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, определить Котова В.Б.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали Котова В.Б.

Предложено: определить местом хранения протоколов общего собрания собственников МКД офис ООО «Виллой»

Голосование: за 100%, против нет, воздержались нет.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (не принято).

Общее собрание постановило определить местом хранения протоколов общего собрания собственников в офисе ООО «Виллой»

5. По пятому вопросу повестки дня слушали Котова В.Б.

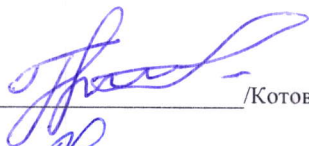
Предложено: утвердить способ доведения итогов голосования до собственников путем размещения информации на досках объявления в течении 10 дней после принятия решения.

Голосование: за 100%, против нет, воздержались нет.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято (не принято).

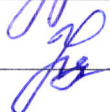
Общее собрание постановило утвердить способ доведения итогов голосования до собственников путем размещения информации на досках объявления в течении 10 дней после принятия решения.

Председатель общего собрания:



/Котов В.Б./

Секретарь общего собрания:



/Кузнецова О.С./